



**ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE
CÂMARA LEGISLATIVA MUNICIPAL**

PREÂMBULO

Aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de fevereiro de 2025, a CÂMARA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE – CNPJ: 01.616.933/0001-70, em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, na presença de testemunhas abaixo nomeadas acordam em assinar o presente **TERMO DE CONTRATO**, decorrente do Processo de Contratação em epígrafe, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO E DA VINCULAÇÃO (art. 92, I e II)

1.1 – O presente instrumento tem por objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE de acordo com as especificações e condições definidas no Termo de Referência e em conformidade com a proposta de preço apresentada pela **CONTRATADA**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO (art. 92, V)

2.1 – O valor do presente Contrato é de R\$ 80.066,60 (Oitenta Mil, Sessenta Seis Reais e Sessenta Centavos), em conformidade com a proposta apresentada pela **CONTRATADA**, conforme quadro abaixo:

OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE								
MUNICÍPIO: SENADOR LA ROCQUE - MA								
LOCAL: CENTRO DA CIDADE								
PROPONENTE: IMPERCOMEX CONSULTORIA LTDA								
CNPJ: 23.246.740/0001-08								
ENDEREÇO: RUA JOÃO PESSOA, Nº 102, CENTRO								
CIDADE: DAVINÓPLIS - MA. CEP: 65.927-000								
BDI ADOTADO:						R\$ 0,22		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	REF.	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNIT.	UNIT. COM BDI	TOTAL
1.0	REF.	COD.	SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	PRÓPRIO	102	ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO	UND	1	R\$ 1.500,00	R\$ 1.830,00	R\$ 1.830,00
1.2	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	2,88	R\$ 400,00	R\$ 488,00	R\$ 1.405,44
1.3	ORSE	4943	REMOÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHAS ONDULADAS FIBROCIMENTO OU ALUMINIO	M2	20,00	R\$ 6,89	R\$ 8,41	R\$ 168,12
1.4	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,00	R\$ 7,58	R\$ 9,25	R\$ 184,95
1.5	ORSE	12631	Retirada de divisória tipo naval (com reaproveitamento)	M2	78,00	R\$ 24,24	R\$ 29,57	R\$ 2.306,68



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE
CÂMARA LEGISLATIVA MUNICIPAL

1.6	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	130,00	R\$ 1,87	R\$ 2,28	R\$ 296,58
1.7	TRT7	21822	RETIRADA DE LETRA DE AÇO ESCOVADO EXISTENTE DA FACHADA	UND	16,00	R\$ 9,16	R\$ 11,18	R\$ 178,80
1.8	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	40,00	R\$ 4,50	R\$ 5,49	R\$ 219,60
1.9	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UND	24,00	R\$ 1,78	R\$ 2,17	R\$ 52,12
TOTAL								R\$ 6.642,29
2.0	REF.	COD.	COBERTURA					
2.1	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	20,00	R\$ 24,08	R\$ 29,38	R\$ 587,55
2.2	ORSE	238	Telhamento com telha de fibrocimento tipo canaleta 90 (Eternit ou similar)	M2	20,00	R\$ 199,49	R\$ 243,38	R\$ 4.867,56
2.3	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	130,00	R\$ 80,09	R\$ 97,71	R\$ 12.702,27
2.4	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	45,00	R\$ 54,47	R\$ 66,45	R\$ 2.990,40
TOTAL:								R\$ 21.147,79
3.0	REF.	COD.	PAINEIS DE PAREDE E REVESTIMENTO					
3.1	SINAPI	96369	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS.	M2	84,00	R\$ 238,70	R\$ 291,21	R\$ 24.461,98
3.2	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	10,00	R\$ 79,69	R\$ 97,22	R\$ 972,22



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE
CÂMARA LEGISLATIVA MUNICIPAL

3.3	SINAPI	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	6,00	R\$ 540,45	R\$ 659,35	R\$ 3.956,09
TOTAL								R\$ 29.390,29
4.0	REF.	COD.	PISOS					
4,1	SINAPI	105005	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MENOR À 3,00 M	M2	5	R\$ 202,90	R\$ 247,54	R\$ 1.237,69
4,2	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m3	4,32	R\$ 819,40	R\$ 999,67	R\$ 4.318,57
TOTAL								R\$ 5.556,26
5.0	REF.	COD.	RECUPERAÇÃO EM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
5,1	ORSE	13176	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K	und	24,00	R\$ 93,78	R\$ 114,41	R\$ 2.745,88
TOTAL:								R\$ 2.745,88
6.0	REF.	COD.	PINTURA					
6,1	SINAPI	95625	Pintura em tinta látex acrílica em paredes internas e externas, duas demãos	m2	213,00	R\$ 27,34	R\$ 33,35	R\$ 7.104,57
7	REF.	COD.	DIVERSOS					
7.1	ORSE	12043	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	und	14	R\$ 107,44	R\$ 131,08	R\$ 1.835,08
7.2	ORSE	S02450	LIMPEZA GERAL	m2	180,00	R\$ 2,37	R\$ 2,89	R\$ 520,45
7,3	SEINFRA	C0864	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	und	1,00	R\$ 4.200,00	R\$ 5.124,00	R\$ 5.124,00
TOTAL								R\$ 7.479,53
VALOR TOTAL								R\$ 80.066,60

2.2 – No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

2.3 – O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos ao contratado dependerão dos quantitativos efetivamente executados.

2.3 – São anexos a este instrumento e vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

2.3.1 – O Termo de Referência que embasou a contratação, em especial as cláusulas específicas quanto a forma de execução do objeto;

2.3.2 – Aviso de Contratação Direta, conforme o caso;

2.3.3 – A Proposta do Contratado;